

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
201	โฉนด	374	2421	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	125.00	338,750.00														338,750	338,750	50	0	0.01
202	โฉนด	375	2422	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	73.4	1,873.40	150.00	281,010.00														281,010	281,010	50	0	0.01
203	โฉนด	380	2423	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	72	1,072.00	125.00	134,000.00														134,000	134,000	50	0	0.01
204	โฉนด	382	2425	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	18	1,818.00	150.00	272,700.00														272,700	272,700	50	0	0.01
205	โฉนด	384	2427	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	50	2,050.00	125.00	256,250.00														256,250	256,250	50	0	0.01
206	โฉนด	386	2428	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	59.6	759.60	250.00	189,900.00														189,900	189,900	50	0	0.01
207	โฉนด	387	2429	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	250.00	39,250.00														39,250	39,250	50	0	0.01
208	โฉนด	388	2430	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	250.00	39,750.00														39,750	39,750	50	0	0.01
209	โฉนด	389	2431	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	250.00	61,750.00														61,750	61,750	50	0	0.01
210	โฉนด	390	2432	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	250.00	21,000.00														21,000	21,000	50	0	0.01
211	โฉนด	396	2435	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	125.00	47,500.00														47,500	47,500	50	0	0.01
212	โฉนด	397	2436	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	225.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	6	32,400	507,600		512,100	512,100	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	30.3	530.30	225.00	119,317.50													119,318	119,318	50	0	0.01	
213	โฉนด	399	2437	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	125.00	149,500.00														149,500	149,500	50	0	0.01
214	โฉนด	413	2442	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	60.9	860.90	125.00	107,612.50														107,613	107,613	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
215	โฉนด	413	2442	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	60.9	860.90	125.00	107,612.50													107,613	107,613	50	0	0.01
216	โฉนด	414	2443	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	10	1,010.00	150.00	151,500.00													151,500	151,500	50	0	0.01
217	โฉนด	415	2444	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	125.00	168,750.00													168,750	168,750	50	0	0.01
218	โฉนด	416	2445	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	96	2,396.00	150.00	359,400.00													359,400	359,400	50	0	0.01
219	โฉนด	417	2446	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	300.00	418,800.00													418,800	418,800	50	0	0.01
220	โฉนด	418	2447	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	36	1,736.00	125.00	217,000.00													217,000	217,000	50	0	0.01
221	โฉนด	420	2448	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	26	1,526.00	125.00	190,750.00													190,750	190,750	50	0	0.01
222	โฉนด	423	2449	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	94	294.00	150.00	44,100.00													44,100	44,100	50	0	0.01
223	โฉนด	424	2450	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	3	0	10	1,210.00	225.00	272,250.00													272,250	272,250	0	272,250	0.3
224	โฉนด	426	2451	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	63	1,763.00	125.00	220,375.00													220,375	220,375	50	0	0.01
225	โฉนด	429	2452	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	86.1	1,186.10	125.00	148,262.50													148,263	148,263	50	0	0.01
226	โฉนด	430	2453	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	150.00	420,000.00													420,000	420,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	40	440.00	150.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	18	44,928	127,872	193,872	193,872	50	0	0.02	
227	โฉนด	431	2454	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	83	4,483.00	150.00	672,450.00													672,450	672,450	50	0	0.01
228	โฉนด	432	2455	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	9.3	1,109.30	150.00	166,395.00													166,395	166,395	50	0	0.01
229	โฉนด	433	2456	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	125.00	76,250.00													76,250	76,250	50	0	0.01
230	โฉนด	437	2457	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00													125,000	125,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
231	โฉนด	439	2458	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	74.6	2,874.60	125.00	359,325.00													359,325	359,325	50	0	0.01
232	โฉนด	442	2460	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00													300,000	300,000	50	0	0.01
233	โฉนด	444	2461	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	47.5	2,847.50	125.00	355,937.50													355,938	355,938	50	0	0.01
234	โฉนด	456	2463	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	20	820.00	175.00	143,500.00													143,500	143,500	50	0	0.01
235	โฉนด	458	2465	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	66.8	466.80	125.00	58,350.00													58,350	58,350	50	0	0.01
236	โฉนด	461	2467	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	33	1,033.00	125.00	129,125.00													129,125	129,125	50	0	0.01
237	โฉนด	462	2468	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	122.50	100.00	7,200.00	882,000.00	16	194,040	687,960	695,160	695,160	50	0	0.02	
238	โฉนด	463	2469	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	0	7,200	0.3
239	โฉนด	465	2470	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28.2	28.20	1,600.00	45,120.00													45,120	45,120	0	45,120	0.3
240	โฉนด	466	2471	ม.6 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	75	75.00	1,000.00	75,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	25.00	100.00	5,650.00	141,250.00	21	131,363	9,888	84,888	84,888	0	84,888	0.3	
					อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	1,000.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	7,200.00	2,592,000.00	24	984,960	1,607,040	1,757,040	1,757,040	50	0	0.02	
					อื่นๆ	3	3	0	1,500.00	1,000.00	1,500,000.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	60.00	100.00	6,800.00	408,000.00	5	61,200	346,800	1,846,800	1,846,800	0	1,846,800	0.3	
					อื่นๆ	3	3	0	1,500.00	1,000.00	1,500,000.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ไม้	อื่นๆ	60.00	100.00	6,800.00	408,000.00	5	61,200	346,800	1,846,800	1,846,800	0	1,846,800	0.3	
					อยู่อาศัย	1	0	31	431.00	1,000.00	431,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,200.00	2,160,000.00	21	691,200	1,468,800	1,899,800	1,899,800	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
241	โฉนด	468	2472	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	70	870.00	125.00	108,750.00														108,750	108,750	50	0	0.01
242	โฉนด	469	2473	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	3	23	3,923.00	1,000.00	3,923,000.00														3,923,000	3,923,000	50	0	0.01
243	โฉนด	471	2474	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	66	2,366.00	150.00	354,900.00														354,900	354,900	50	0	0.01
244	โฉนด	479	2476	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	44.8	2,944.80	150.00	441,720.00														441,720	441,720	50	0	0.01
245	โฉนด	481	2477	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00														300,000	300,000	50	0	0.01
246	โฉนด	488	2478	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	70	1,070.00	125.00	133,750.00														133,750	133,750	50	0	0.01
247	โฉนด	771	2479	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	13	2	64.9	5,464.90	150.00	819,735.00														819,735	819,735	50	0	0.01
248	โฉนด	501	2480	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	900.00	40,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,200.00	1,209,600.00	19	338,688	870,912	911,412	911,412	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	2	1	56	956.00	900.00	860,400.00													860,400	860,400	50	0	0.01	
249	โฉนด	505	2483	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	150.00	390,000.00														390,000	390,000	50	0	0.01
250	โฉนด	510	2484	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	20	1,520.00	125.00	190,000.00														190,000	190,000	50	0	0.01